**AKT** **ÜÜRIPINNA**

**ÜLEANDMISE-VASTUVÕTMISE KOHTA**

15.04.2016 a

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi (*edaspidi nimetatud Üleandja*) esindaja Kalmer Gross ja Politsei- ja Piirivalveameti esindaja Hannes Jaanimäe (*edaspidi nimetatud vastuvõtja*), leppisid kokku alljärgnevas:

**1.** Üleandja annab Vastuvõtjale üle üürilepingu nr Ü3948/12 lisa nr 5 Investeeringu teostamise kokkuleppe alusel rajatud Meremäe vallas Võmmorski külas asuva Piusa kordoni üüripinna. Politsei- ja Piirivalveamet alustas Piusa kordoni üüripinna kasutamist alates 01.04.2016.a.

**2.** Üüripinna tehniline seisund üleandmisel-vastuvõtmisel ning vastuvõtja kinnitus üüripinna seisundi vastavuse kohta:

*Uusehitis.*

**3.** Loetelu üüripinna kasutuseks vajalikest kasutusjuhenditest.

1. *Jõusaali seadmete juhendid lisatud käesolevale aktile.*
2. *Köögi seadmete ja garaaži seadmete dokumentatsioon ja juhendid asuvad seadmete juures.*

**4.** Üüripinna kasutamiseks vastuvõtjale üle antud esemete üleandmisaktid (lisatud käesolevale aktile):

1. *Hooneautomaatika puldid, arvuti üleandmis akt 29.03.2016*
2. *Integreeritav mikrolaineahi, külmkapp, ahi, elektripliit\_üleandmise akt 29.03.16*
3. *Kilpide, luukide, seadmekappide võtmete üleandmis akt 29.03.2016*
4. *Kuivatuskapp ja pesumasin\_üleandmise akt 29.03.16*
5. *Nõrkvoolusüsteemide üleandmis akt 29.03.2016*
6. *Pulberkustuti ning CO2 kustuti\_üleandmise akt 29.03.16*
7. *SMART- tahvel\_üleandmise akt 29.03.16*
8. *Spliti puldid üleandmis akt 29.03.2016*
9. *Vent. seadmete filtrite üleandmis akt 29.03.2016*
10. *Voldikseina ukselink\_üleandmise akt 29.03.16*
11. *Võrkpalliväljaku piirdelindi ja võrkpalliväljaku võrgu üleandmise akt 29.03.16*
12. *Võtmete üleandmise akt 29.03.16*

**5.** Energia tarbimist fikseerivate mõõtjate näidud:

Elektrinäit (uue peakilbi näit seisuga 29.03.2016): 880

**6.** Märkused puuduste kohta ja kokkulepe puuduste likvideerimise aja osas:

* Serveriruumi gaaskustutus süsteemi paigaldus hiljemalt 15.05.2016.
* Haljastustööd ja sillutise paigaldus hiljemalt 15.05.2016.
* Majaesiste pollarite paigaldus hiljemalt 15.05.2016.
* Sisustuse paigaldus lõpetatakse hiljemalt 15.05.2016.
* Spordiväljakute kõrval asuva värava aluse pinnase tõstmine ja värava riivide korrastamine (riivi vastused pinnasesse paigaldada, täiendav riiv paigaldada värava ülaosasse) hiljemalt 15.05.2016.
* Liiklusmärkide ja majasildi paigaldus hiljemalt 15.05.2016.
* II korruse abiruumis olevate andurite maalritööd hiljemalt 15.05.2016.
* Hoone mõõdistusprojekt antakse üle hiljemalt 15.05.2016.

**7**. Lisatööd:

* Autoväravatele kaardilugejad ja fonotelefonid (2 kompl.) eraldi postidele hiljemalt 15.05.2016.
* II korruse keskmise fuajee ja magalate koridori vaheuksele läbipääsusüsteemi paigaldus hiljemalt 15.05.2016.
* Jalgväravatele paigaldada automaatsulgurid (2tk) paigaldus hiljemalt 15.05.2016
* Kordoni juhi kabinetile läbipääsusüsteem ja automaatsulgur paigaldus hiljemalt 15.05.2016
* Relvaruumidele ja eriotstarbelisele ruumile biomeetrilise läbipääsusüsteemi paigaldus hiljemalt 27.05.2016.
* Söögiruumi ja köögi lattu kahe jahekapi ja ühe sügavkülmiku paigaldus hiljemalt 15.05.2016.
* Köögibloki kabinetti diivani paigaldus hiljemalt 15.05.2016.
* Relvaruumidesse tugirelvade kappidele puidust kapisisude paigaldus hiljemalt 15.05.2016.

**Üleandja: Vastuvõtja:**

**Kalmer Gross Hannes Jaanimäe**

/allkirjastatud digitaalselt//allkirjastatud digitaalselt/

**Üleandmise-vastuvõtmise akti kinnitavad:**

**RKASi ehituse projektijuht: Margus Männo /**allkirjastatud digitaalselt/

**RKASi haldur: Tõnis Piir** /allkirjastatud digitaalselt/

**SMITi esindaja: Hindrek Helm** /allkirjastatud digitaalselt/

**Siseministeeriumi esindaja: Jüri Triletski** /allkirjastatud digitaalselt/